

### PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea sumelor necesare demolării imobilelor din CF 71869-C3 în suprafața de 464 m.p situat în localitatea Vetrișoia și CF 70045-C1 în suprafața de 249 m.p situat în localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoia, județul Vaslui

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2258 din 23.07.2024 întocmit de către Primarul comunei Vetrișoia, județul Vaslui;
  - Raportul de specialitate nr. 2259 din 23.07.2024 al secretarului general al UAT comuna Vetrișoia, județul Vaslui;
  - Oferta tehnică și financiară pentru întocmirea Expertizelor tehnice și a Rapoartelor de evaluare pentru demolarea imobilelor din CF 71869-C3 în suprafața de 464 m.p situat în localitatea Vetrișoia și CF 70045-C1 în suprafața de 249 m.p situat în localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoia, județul Vaslui, înregistrată la Primăria comunei Vetrișoia cu nr. 2154 din 11.07.2024 întocmită de către S.C. Aciv Coninstal A.G. S.R.L.;
  - Prevederile art. 87 alin.(5), art. 285 și art. 286 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 554, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, prin care se prevede că administratorul are obligația să urmărească comportarea în timp a construcțiilor și să ia măsuri pentru punerea în siguranță a acestora sau să propună desființarea lor;
- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit.g), art. 196, art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETRISOAIA, adopta prezenta hotarare:

**Art.1.** (1) Se aprobă suma necesară pentru întocmirea Expertizelor tehnice și a Rapoartelor de evaluare pentru demolarea imobilelor din CF 71869-C3 în suprafața de 464 m.p situat în localitatea Vetrișoia și CF 70045-C1 în suprafața de 249 m.p situat în localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoia, județul Vaslui.

(2) Se aproba sume necesare pentru efectuarea lucrărilor de demolare ce vor fi susținute din bugetul local al comunei Vetrișoia, județul Vaslui.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul comunei Vetrișoia prin compartimentul contabilitate din aparatul de specialitate;

**Art.3.** Copii după prezenta se vor comunica:

- Primarului comunei Vetrișoia, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – județul Vaslui
- Compartimentului contabilitate din aparatul de specialitate al Primarului și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la Avizier juridic și pe site-ul [www.primariavetrișoia.ro](http://www.primariavetrișoia.ro)

Inițiator  
Primar,  
Corneliu Stîngă

Avizat pentru legalitate  
Secretar general al comunei,  
Ionela Steluța Darie

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare demolării imobilelor din CF 71869-C3 in suprafata de 464 m.p situat in localitatea Vetrisoia si CF 70045-C1 in suprafata de 249 m.p situat in localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoia, județul Vaslui

Stîngă T. Corneliu, primarul comunei Vetrișoia, județul Vaslui;

În temeiul dispozițiilor art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, respectând dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă... am inițiat proiectul de hotărâre datorită stării avansate de degradare a imobilelor din CF 71869-C3 in suprafata de 464 m.p situat in localitatea Vetrisoia si CF 70045-C1 in suprafata de 249 m.p situat in localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoia, județul Vaslui.

Tinand cont de urmatoarele aspecte:

- starea avansata de degradare a cladirilor;
- multe dintre elementele structurale nu mai prezinta siguranta in exploatare, constituind un real pericol de accidente prin cedarea acestora, iar utilizarea in continuare este total periculoasa fiind necesara desfiintarea/demolarea acestora in scopul protejarii vietii oamenilor si a mediului inconjurator;
- cladirile mai sus mentionate nu sunt utilizate de foarte mult timp, nefiind necesare pentru activitatile instructiv educative, iar eventualele lucrari de reabilitare ar presupune alocare de fonduri substantiale, care nu se justifica din punct de vedere functional pentru activitatea instructiv educativa.

Vazand oferta primita pentru intocmirea Expertizelor tehnice si a Rapoartelor de evaluare pentru demolarea imobilelor din CF 71869-C3 in suprafata de 464 m.p suma este de 7.500 lei +T.V.A. si CF 70045-C1 in suprafata de 249 m.p suma este de 5.000 lei +T.V.A.

În aceste condiții, propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,  
CORNELIU STÎNGĂ

VETRIȘOIA: 23.07.2024

**REFERAT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea sumelor necesare demolării imobilelor din CF 71869-C3 in suprafata de 464 m.p situat in localitatea Vetrisoiaia si CF 70045-C1 in suprafata de 249 m.p situat in localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoiaia, județul Vaslui

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2258 din 23.07.2024 intocmit de catre Primarului comunei Vetrișoiaia, județul Vaslui;
  - Oferta tehnica si financiara pentru intocmirea Expertizelor tehnice si a Rapoartelor de evaluare pentru demolarea imobilelor din CF 71869-C3 in suprafata de 464 m.p situat in localitatea Vetrisoiaia si CF 70045-C1 in suprafata de 249 m.p situat in localitatea Bumbata, imobile ce aparțin domeniului public al comunei Vetrișoiaia, județul Vaslui, inregistrata la Primaria comunei Vetrisoiaia cu nr. 2154 din 11.07.2024 intocmita de catre S.C. Aciv Coninstal A.G. S.R.L;
  - Prevederile art. 87 alin.(5), art. 285 si art. 286 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 554, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, prin care se prevede că administratorul are obligația să urmărească comportarea în timp a construcțiilor și să ia măsuri pentru punerea în siguranță a acestora sau să propună desființarea lor;
- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit.g), art. 196, art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu motivatia de mai sus, propun Consiliului local sa adopte hotararea in forma propusa.

**SECRETAR GENERAL,**  
**IONELA STELUTA DARIE**