

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA VETRISOAIA  
NR. 2535 din 08.08.2024

## DECLARATIE

Prin prezenta se adeverește că terenul (drumuri) în suprafață de 18.592 m.p, situat în sat. Vetrisoaia, comuna Vetrisoaia fac parte din inventariul domeniului public si privat al comunei Vetrisoaia, județului Vaslui, după cum urmeaza:

1. Drum de exploatare nr. 884 NC- 77106 in suprafata de 3.679 m.p (se afla intre T106, T107, T108 si T110);
2. Drum Strada 11 NC-71723 in suprafata de 3.622 m.p (se afla intre T105, T106 si T107);
3. Drum Strada 1 bis NC-71659 in suprafata de 3.036 m.p (se afla intre T99 si T105);
4. Drum NC- 70051 in suprafata de 8.255 m.p (se afla intre T99 si T105).

Menționam că pentru acest teren(drumuri) nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data : 08.08.2024

PRIMAR,  
CORNELIU STINGA

SECRETAR general,  
IONELA STELUTA DARIE

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**aprobarea dreptului de uz și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privată a comunei Vetrisoaia, județul Vaslui**

Potrivit dispozițiilor art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată, ale art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, ale art. 7 alin. (2) din Codul Civil;

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit.c și d, alin. 6 lit.a și alin. 7 lit.n, art. 286 alin. 1 și 4, art. 287, art. 297 alin.(1) lit.”d” coroborate cu ale art. 155 alin. 5 lit. c din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 12, art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 858 – art. 875 din Codul civil al României aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 136 alin.(4) din Constituția României, republicată,

Luând act de:

- Referatul cu nr.2546 din 08.08.2024 întocmit de primarul comunei Vetrisoaia, privind punerea la dispoziția dreptul de uz gratuit și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privată a comunei Vetrisoaia, județul Vaslui.
- Raportul de specialitate cu nr. 2547 din 08.08.2024 întocmit de secretarul general al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui;
- Adresa cu nr. 58/26.07.2024 transmisă de către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L, înregistrată la Primăria comunei Vetrisoaia cu nr. 2298/29.07.2024, prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea aliniei electrice subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National;

In temeiul art. 129, alin. 1, alin. (2), lit „a” și alin (3), lit „a” și a art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

**Consiliul local al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă acordarea dreptului de uz și de servitute, cu titlu gratuit, asupra terenului (drumuri) în suprafața de 18.592 m.p, ce fac parte din domeniul public și privat al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L, după cum urmează:

- Drum de exploatare nr. 884 NC- 77106 în suprafața de 3.679 m.p (se află între T106, T107, T108 și T110);

- Drum Strada 11 NC-71723 in suprafata de 3.622 m.p (se afla intre T105, T106 si T107);
- Drum Strada 1 bis NC-71659 in suprafata de 3.036 m.p (se afla intre T99 si T105);
- Drum NC- 70051 in suprafata de 8.255 m.p (se afla intre T99 si T105).

**Art. 2** - (1) Dreptul de uz si servitute gratuit pentru suprafata de 18.592 m.p, se va ocupa definitiv pe perioada de functionare.

(2) La finalizarea lucrarilor se va aduce terenul la starea initiala.

(3) Dreptul de uz nu poate fi cedat, iar bunurile ce fac obiectul acestui drept nu pot fi inchiriate.

**Art. 4** - Se imputerniceste primarul comunei Vetrisoaia sa semneze contractul de acordare dreptului de uz și servitute către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, asupra unor terenuri proprietate publică si privata a comunei Vetrisoaia, judetul Vaslui.

**Art. 5-** Copii dupa prezenta se vor comunica:

- Primarului comunei
- Institutiei Prefectului-judetul Vaslui;
- EAST EOLIAN PROJECT S.R.L;
- Compartimentului urbanism din aparatul de specialitate, si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la Avizier juridic Primarie si pe site-ul [www.primariavetrisoaia@yahoo.com](mailto:www.primariavetrisoaia@yahoo.com).

Initiator  
Primar,  
Corneliu Stinga

Avizat pentru legalitate  
Secretar general,  
Ionela Steluta Darie

Vetrisoaia: 12.08.2024

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA VETRISOAIA**  
**PRIMAR**  
**NR. 2546 din 08.08.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectului de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National, către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privată a comunei Vetrisoaia, județul Vaslui**

Având în vedere adresa transmisă de către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L prin care ne solicită acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra terenului (drumuri) în suprafața de 18.592 m.p, ce fac parte din domeniul public și privat al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui. Suprafața respectivă de teren va fi ocupată definitiv și se va institui dreptul de uz și de servitute, cu titlu gratuit pe durata capacității respective.

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate.

Amplasarea liniei electrice subterane va fi făcută cu respectarea strictă a prevederilor Normei Tehnice aprobată prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 239/20219. Linia Electrică Subterană va fi amplasată la limita exterioară a drumurilor de exploatare și comunale cu respectarea Normelor Tehnice NTE 007/2008. După instalarea Liniei Electrice Subterane LES 110 Kv drumurile vor fi aduse la starea inițială și vor fi repuse în stare de operativitate în cel mai scurt timp posibil.

Cu motivația de mai sus, propun Consiliului local aprobarea prezentului Proiect de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

Primar,  
Corneliu Stîngă

Vetrisoaia: 08.08.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectului de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National , către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privata a comunei Vetrisoaia, judetul Vaslui**

Tinand cont de :

- Referatul cu nr.2546 din 08.08.2024 intocmit de primarului comunei Vetrisoaia, privind punerea la dispozitia dreptul de uz gratuit și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privata a comunei Vetrisoaia, judetul Vaslui.

- prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit.c și d, alin. 6 lit.a și alin. 7 lit.n, art. 286 alin. 1 și 4, art. 287 , art. 297 alin.(1) lit.”d”coroborate cu ale art. 155 alin. 5 lit. c din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 12, art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 858 – art. 875 din Codul civil al României aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 136 alin.(4) din Constituția României, republicată,

Motivația legală rezidă inclusiv din prevederile art. 12, alin. 3 din Legea nr. 123/2012 - Legea energiei electrice și gazelor naturale, care stipulează că:

*„Dreptul de uz și servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal.... și se exercită fără înscriere în Cartea Funciară pe toată durata existenței capacității energetice...”.*

De asemenea, conform art. 12, alin. 4 din același act normativ:

*„Dreptul de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlugratiuit, pe toată durata existenței acestora”.*

Din aceste considerente, cu respectarea prevederilor legale, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și servitute de trecere subterana și de suprafață pentru instalarea Liniei Electrice Subterane 110 Kv necesara recordarii Centralei Electrice Fotovoltaice Vetrisoaia la Sistemul Energetic National către EAST EOLIAN PROJECT S.R.L pe durata existenței capacității energetice, terenuri proprietate publică și privata a comunei Vetrisoaia, judetul Vaslui.

Secretar general al comunei,  
Ionela Steluța Darie