

HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general și a bugetului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vetrisoaia nr. 39 din 20.07.2023 pentru implementarea proiectului "Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 233 din 28.01.2025, inițiat de primarul comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, domnul Corneliu Stinga, privind actualizarea devizului general și a bugetului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vetrisoaia nr. 39 din 20.07.2023 pentru implementarea proiectului "Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui".
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, înregistrat cu nr. 234 din 28.01.2025;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Planul național de redresare și reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I4 - „CREAREA UNEI REȚELE DE CENTRE DE ZI DE ASISTENȚĂ ȘI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE”, apelul de proiecte PNRR/2023/C13/I4-Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, precum și pe perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

În temeiul art. 129, art. 139 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă actualizarea devizului general și a bugetului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vetrisoaia nr. 39 din 20.07.2023 pentru implementarea proiectului "Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui", în cuantum de **7.861.463,44** lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă **5.586.995,30** lei (inclusiv TVA) și valoare totală neeligibilă de **2.274.468,14** lei (inclusiv TVA).

Art 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în condițiile legii și publicată, pentru informare, la avizier juridic primărie prin grija secretarului general al comunei Vetrisoaia.

Președintele ședinței,
Consilier: Mirabela Luana Tabus

Contrasemnează
Secretar general,
Ionela Steluta Darie

Vetrisoaia: 29.01.2025
Nr. 6

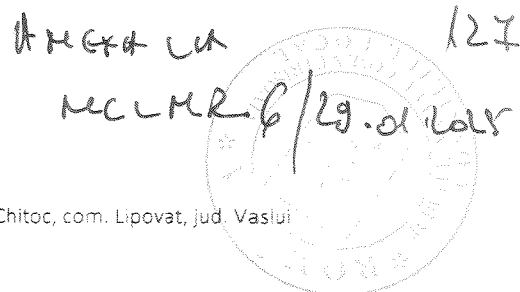
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi "pentru", 0 voturi "contra", 2 „abțineri” din 11 consilieri prezenți.

Proiectant,

CUI 43918837, 137/273/2021

SC TESS TOP CONSTRUCT SRL

sediul sat Chitoc, com. Lipovat, jud. Vaslui

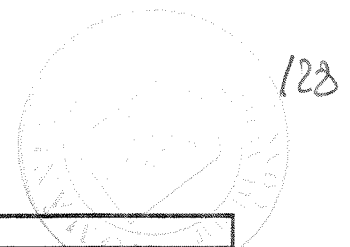
**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui

Total cheltuieli

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racorduri instalații utilități	242.306,75	46.038,28	288.345,03
Total capitol 2		242.306,75	46.038,28	288.345,03
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8	Asistență tehnică	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
Total capitol 3		322.000,00	61.180,00	383.180,00

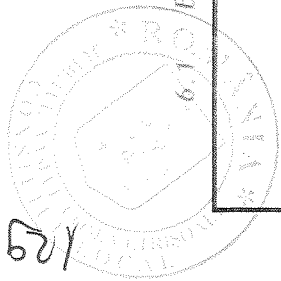


CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.237.832,32	805.188,14	5.043.020,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	174.265,51	33.110,45	207.375,96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	579.903,76	110.181,71	690.085,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	295.000,00	56.050,00	351.050,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		5.287.001,59	1.004.530,30	6.291.531,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21.189,16	4.025,94	25.215,10
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.189,16	4.025,94	25.215,10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	74.809,50	0,00	74.809,50
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23.377,97	0,00	23.377,97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.675,59	0,00	4.675,59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	46.755,94	0,00	46.755,94
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	46.755,94	8.883,63	55.639,57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	23.069,20	4.383,15	27.452,35
Total capitol 5		165.823,80	17.292,72	183.116,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.017.132,14	1.129.041,30	7.146.173,44
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.675.593,74	888.362,81	5.563.956,55

Data 01.09.2024

BENEFICIAR:
Comuna Vetrisoaia

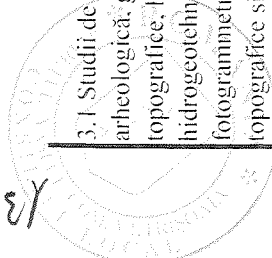
Intocmit,
S.C. TESS TOP CONSTRUCT SRL
ing. Andrei Ionut Teslariu
Sef de proiect



Bugetul proiectului

	Cost Total fără TVA 1=4+7	TVA 2=5+8	Cost total 3=1+2	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil 6=4+5	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil 9=7+8
I.1. Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Capitol 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	242306,75	46038,28	288345,03	140000,00	27704,06	173514,90	102306,75	18334,22	114830,13
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	242306,75	46038,28	288345,03	145810,84	27704,06	173514,90	96495,91	18334,22	114830,13
Total Capitol 2	242306,75	46038,28	288345,03	140000,00	27704,06	173514,90	102306,75	18334,22	114830,13

130



3.1 Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnică, topografică, hidrologică, hidrogeotehnică, fotogrammetrică, topografică și de stabilire a terenului)	6000	1140	7140	6000	1140	7140	6000	1140	7140	0	0	0
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000	950	5950	5000	950	5950	5000	950	5950	0	0	0
3.3. Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a protezelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1000	190	1190	1000	190	1190	1000	190	1190	0	0	0
3.5 Protecție și inginerie	105000	19950	124950	105000	19950	124950	105000	19950	124950	0	0	0
3.6. Organizarea procedurilor de achiziții	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.7 Consultanță (auditul financiar)	75000	14250	89250	25000	4750	29750	25000	4750	29750	50000	9500	59500
3.8. Asistență tehnică	130000	24700	154700	40000	7600	47600	40000	7600	47600	90000	17100	107100
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	50000	9500	59500	10000	1900	11900	10000	1900	11900	40000	7600	47600
3.8.2. Dirigenție de șantier	80000	15200	95200	30000	5700	35700	30000	5700	35700	50000	9500	59500
Total Capitol 3	322000	61180	383180	182000	34580	216580	182000	34580	216580	140000	26600	166600

4.1 Construcții și instalații	4237832,32	805188,1408	5043020,461	2700000	513000	3213000	1537832,32	292188,1408	1830020,461
4.2. Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări)	1049169,27	199342,1613	1248511,431	1015000	192850	1207850	34169,27	6492,1613	40661,4313
4.3. Active necorporale	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Capitol 4	5287001,59	1004530,302	6291531,892	3715000	705850	4420850	1572001,59	298680,3021	1870681,892
5.1 Organizare de șantier	21189,16	4025,9404	25215,1004	21189,16	4025,9404	25215,1004	0	0	0
5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	21189,16	4025,9404	25215,1004	21189,16	4025,9404	25215,1004	0	0	0
5.2 Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	74809,5	0	74809,5	0	0	0	74809,5	0	74809,5
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	46755,94	8883,6286	55639,5686	29870	5675,3	35545,3	16885,94	3208,3286	20094,2686
Total Capitol 5	142754,6	12909,569	155664,169	51059,16	9701,2404	60760,4004	91695,44	3208,3286	94903,7686
Cheltuieli pentru informare și publicitate	23069,2	4383,148	27452,348	0	0	0	23069,2	4383,148	27452,348
Cheltuieli pentru funcționarea serviciilor după finalizarea investiției	1925763,13	139082,87	2064846	1925763,13	139082,87	2064846	0	0	0
Total Capitol 6	1925763,13	139082,87	2064846	1925763,13	139082,87	2064846	0	0	0
Total general	7942895,27	1268124,17	9211019,442	6013822,29	916918,17	6936551,3	1929072,98	351206,002	2274468,142

UAT

TOTAL PROIECT INCLUSIV IVA

7861463,44

TOTAL ELIGIBIL INCLUSIV IVA

5581995,3

TOTAL NEELIGIBIL INCLUSIV IVA

2274468,14

UBANTROPIA

TOTAL ELIGIBIL INCLUSIV IVA

1349556