

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VETRIȘOAIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Proiect tehnic și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui" finanțat prin Fondul pentru Modernizare

Consiliul Local al comunei Vetrișoia, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2025.

Având în vedere:

- a) prevederile art.120, alin.(1) și ale art.121, alin.(1) din Constituția României, republicată;
- b) prevederile art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentatțiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 și art.23 din același act normativ,
- e) prevederile art.5, lit. m) și n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și lit.d), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Tinând cont de:

- a) prevederile Ghidului specific privind Fondul pentru Modernizare;
- b) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 66/14.11.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui";
- c) prevederile Contractului de finanțare nr. 929/25.04.2025, încheiat cu Ministerul Energiei.
- d) contractul de proiectare nr. 1557 din 30.05.2025 încheiat cu S.C. BEL ENERGY SOLUTION S.R.L.;
- f) documentația tehnico-economică (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investiție "Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui" în baza contractului de servicii nr. 1557 din 30.05.2025, și al procesul verbal de primire nr. 872/10.10.2025 înregistrat la Primăria comunei Vetrișoia sub nr. 3168 din 13.10.2025;
- g) devizul general - actualizat, realizat de către S.C. BEL ENERGY SOLUTION S.R.L. în baza contractului nr. 1557 din 30.05.2025;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Vetrișoia înregistrat la nr.3738 din 17.11.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art. 240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;
- b) raportul de specialitate întocmit de către Secretarul general al comunei, județul Vaslui, înregistrat la nr.3739 din 17.11.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8). lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art. 240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege,

respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ,

c) avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vetrișoia;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al comunei Vetrișoia,
HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, respectiv proiectul tehnic aferent proiectului "Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui" în cadrul Programului Fondul de Modernizare.

Art. 2 - (1) Se aprobă Devizul General actualizat la faza de Proiect tehnic pentru obiectivul de investitie "Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui", conform anexei, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se aprobă valoarea toală rezultată din devizul general actualizat al investiției în cuantum de 1.421.380,82 lei cu TVA, din care C+M =650.507.25 lei cu TVA

Art. 3- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâre se însărcinează Primarul comunei Vetrisoia prin compartimentele Achizitii publice si Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vetrisoia.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Vetrisoia, respectiv se comunică Primarului comunei Vetrisoia, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire precum și Instituției Prefectului Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Compartimentului contabilitate din aparatul de specialitate și se vor aduce la cunostință publică prin afișare la Avizier juridic Primărie și pe site-ul www.primariavetrisoia.ro

Presedinte sedinta,
Consilier: Ion Lupu



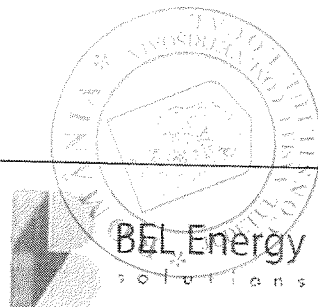
Contrasemneaza,
Secretar general
Ionela Steluta Darie



**Vetrisoia: 27 noiembrie 2025
Nr.59**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 7 voturi „pentru”, 1..voturi „impotriva”, ..3 ”abtineri” din 11 consilieri prezenti.

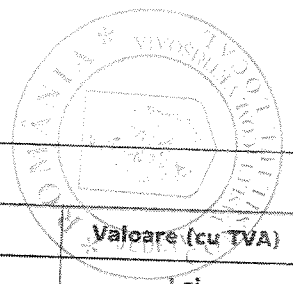
Beneficiar: Comuna Vetrișoia
 Executant:
 Proiectant: BEL ENERGY SOLUTIONS S.R.L.
 Obiectivul: Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui



35

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

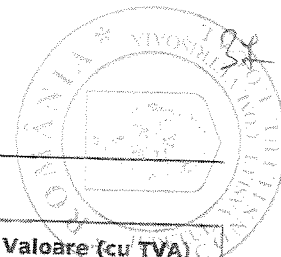
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	TVA	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	20,000.00	4,200.00	24,200.00
1.3.1	8 Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	20,000.00	4,200.00	24,200.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		20,000.00	4,200.00	24,200.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Camin Cultural	450.00	94.50	544.50
2.2	Dispensar	3,626.99	761.67	4,388.66
2.3	Sediu Primarie	450.00	94.50	544.50
2.4	Școala Centru	450.00	94.50	544.50
2.5	Școala cu 4 săli	450.00	94.50	544.50
2.6	Gradinița cu 2 grupe Vetrișoia	450.00	94.50	544.50
2.7	Birouri + 1 grupa gradiniță	450.00	94.50	544.50
2.8	Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	450.00	94.50	544.50
TOTAL CAPITOL 2		6,776.99	1,423.17	8,200.16
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	19,437.54	4,081.88	23,519.42
3.1.1	Studii de teren	6,850.00	1,438.50	8,288.50
3.1.1.1	Studiu topografic	3,350.00	703.50	4,053.50
3.1.1.2	Studiu geotehnic	3,500.00	735.00	4,235.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	12,587.54	2,643.38	15,230.92
3.1.3.1	Stiudiu pedologic	2,587.54	543.38	3,130.92
3.1.3.2	Supraveghere arheologica	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.2.1	Alte avize si acordurui	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00



36

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	75,000.00	7,770.00	82,770.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38,000.00	0.00	38,000.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,000.00	4,620.00	26,620.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanta	105,000.00	22,050.00	127,050.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	95,000.00	19,950.00	114,950.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistenta tehnica	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		239,437.54	42,301.88	281,739.42

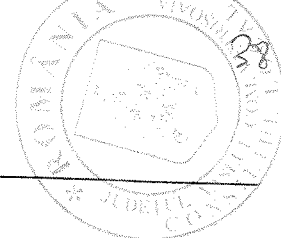
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	318,034.15	66,787.17	384,821.32
4.1.1	8 Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	251,331.29	52,779.57	304,110.87
4.1.2	1 Camin Cultural	10,374.60	2,178.67	12,553.26
4.1.3	2 Dispensar	10,110.20	2,123.14	12,233.34
4.1.4	3 Sediul Primarie	11,353.81	2,384.30	13,738.11
4.1.5	4 Școala centru	8,972.70	1,884.27	10,856.97
4.1.6	5 Școala cu 4 săli	9,875.12	2,073.78	11,948.90
4.1.7	6 Grădinița cu 2 grupe	8,311.01	1,745.31	10,056.32
4.1.8	7 Birouri + 1 grupa grădiniță	7,705.42	1,618.14	9,323.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	182,798.16	38,387.61	221,185.77
4.2.1	1 Camin Cultural	3,975.32	834.82	4,810.14
4.2.2	2 Dispensar	7,276.09	1,527.98	8,804.07
4.2.3	3 Sediul Primarie	11,894.37	2,497.82	14,392.19
4.2.4	4 Școala centru	5,625.71	1,181.40	6,807.10



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
4.2.5	5 Școala cu 4 săli	4,800.51	1,008.11	5,808.62
4.2.6	6 Grădinița cu 2 grupe	2,324.94	488.24	2,813.17
4.2.7	7 Birouri + 1 grupa grădiniță	2,324.94	488.24	2,813.17
4.2.8	8 Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	144,576.28	30,361.02	174,937.30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	361,784.08	75,974.66	437,758.74
4.3.1	1 Camin Cultural	8,250.00	1,732.50	9,982.50
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Camin Cultural	8,250.00	1,732.50	9,982.50
4.3.2	2 Dispensar	15,250.00	3,202.50	18,452.50
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Dispensar	15,250.00	3,202.50	18,452.50
4.3.3	3 Sediul Primarie	24,750.00	5,197.50	29,947.50
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Sediul Primarie	24,750.00	5,197.50	29,947.50
4.3.4	4 Școala centru	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Școala centru	12,000.00	2,520.00	14,520.00
4.3.5	5 Școala cu 4 săli	10,750.00	2,257.50	13,007.50
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Școala cu 4 săli	10,750.00	2,257.50	13,007.50
4.3.6	6 Grădinița cu 2 grupe	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Grădinița cu 2 grupe	5,000.00	1,050.00	6,050.00
4.3.7	7 Birouri + 1 grupa grădiniță	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Birouri + 1 grupa grădiniță	5,000.00	1,050.00	6,050.00
4.3.8	8 Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	280,784.08	58,964.66	339,748.74
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Extravilan Vetrișoia CF nr. 71327	280,784.08	58,964.66	339,748.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		862,616.39	181,149.44	1,043,765.83

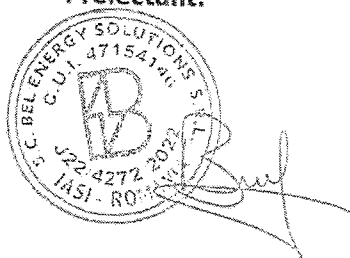
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,913.70	0.00	8,913.70
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,688.05	0.00	2,688.05
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	537.61	0.00	537.61

Investitie - DEVIZ GENERAL



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,688.05	0.00	2,688.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	20,092.32	4,219.39	24,311.71
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		54,006.02	9,469.39	63,475.41
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 12,5	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL Producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu, la nivelul comunei Vetrișoia, județul Vaslui		1,182,836.94	238,543.88	1,421,380.82
TOTAL Constructii+Montaj		537,609.30	112,897.95	650,507.25

Proiectant:



Beneficiar: