

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA VETRISOAIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind închirierea prin licitație publică cu depunere de oferte a suprafeței de 39 m.p. CF: 71867 proprietate publică a comunei Vetrișoaia, pentru desfășurare activități de farmacie veterinară

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la Proiectul inițiat de Primarul comunei, din care reiese necesitatea închirierii suprafeței de 39 m.p. CF: 71867 proprietate publică a comunei Vetrișoaia, pentru desfășurare activități de farmacie veterinară.

- prevederile art. 20 alin. (1) lit. "e" și art. 68 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 284-364, Partea a V-a "Reguli privind închirierea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 39 m.p. CF: 71867 aparținând domeniului public al comunei Vetrișoaia, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități farmacie veterinară, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1777 – 1850 din Legea nr. [287/2009](#) privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- raportul înregistrat la Primăria comunei Vetrișoaia cu nr.1215/17.04.2024, întocmit de către secretarul general al comunei Vetrișoaia;

- raportul de evaluare a proprietății imobiliare, înregistrat cu nr. 723 din 13.03.2024, întocmit de către S.C. MKM CONSUT PROIECT AUDIT S.R.L, evaluator autorizat membru titular ANEVAR, Munteanu Ciprian Costel;

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETRISOAIA,
adopta prezenta hotărâre:

Art.1- Se aprobă închirierea suprafeței de 39 m.p. CF: 71867 proprietate publică a comunei Vetrișoaia, pentru desfășurare activități de farmacie veterinară, motivat de prevederile Studiului de oportunitate Anexa nr. 1 la prezenta.

Art.2- (1) - Închirierea suprafeței prevăzută la art.1 se face prin licitație publică organizată în condițiile legii, conform Caietului de sarcini și a documentației de atribuire, Anexa nr. 2 la prezenta.

(2) – Închirierea se face prin contract închiriere, încheiat între comuna Vetrișoaia și adjudecatorul licitației.

Art.3- Prețul minim de pornire a licitației pentru închirierea suprafeței identificate mai sus este de 10 lei/m.p./lună.

Art.4- Licitația va avea loc în termen de 45 zile de la pronunțarea Instituției Prefectului asupra legalității hotărârii, la sediul Primăriei comunei Vetrișoaia, conform Procedurii cuprinsă în Anexa nr. 3.

Art.5-(1) Se desemnează 2 consilieri locali în calitate de membri care să facă parte din Comisia de Licitație, după cum urmează:

1. Domnul consilier local –Chiriac Valentin

2. Domnul consilier local –Roman Vergil

(2) Se desemnează 2 consilieri locali în calitate membri supleanți, care să facă parte din Comisia Licitație, după cum urmează:

1. Domnul consilier local –Stoichici Florin

2. Domnul consilier local – Dobrea Jan

(3) Supleanții participă la ședințele comisiei de evaluare numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței major.

(4) Membrii Comisiei de Licitatie, supleanții și invitații trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese și incompatibilități.

(5) Membrii Comisiei de Licitatie desemnați în alin. (1) și (2) ai prezentului articol sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul - limită de depunere a ofertelor, care se va păstra alături de dosarul de inchiriere.

(6) Componența comisiei de evaluare a ofertelor pentru inchiriere spatiu din prezenta hotărâre precum si secretariatul comisiei va fi completată și stabilita prin dispozitia primarului comunei Vetrisoiaia, județul Vaslui.

Art.6- Se mandateaza Primarul comunei Vetrișoiaia să încheie Contractul de închiriere, în termen de 30 zile de la data adjudecării, pe baza procesului verbal de adjudecare.

Art.7- Chiriașul va înregistra Contractul de închiriere în evidențele fiscale.

Art.8- Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta.

Art.9- Copii după prezenta se vor comunica:

- Primarului comunei;

- Instituției Prefectului – județul Vaslui

- Compartimentului contabilitate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la Avizier juridic și pe site-ul www.primariavetrisoiaia.ro .

Președintele ședinței,
Consilier: Jan Dobrea

Contrasemnează,
Secretar general
Darie Ionela Steluta

Vetrișoiaia: 25 aprilie 2024

Nr. 21

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi “pentru”, 0 voturi “contra”, 0 voturi “abțineri” din 13 consilieri în funcție.