

2

ROMÂNIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA VETRISOAIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea achiziționării de către Comuna Vetrisoaia a doua loturi, având
CF: 70501 în suprafața de 1.682 m.p și CF: 71159 în suprafața de 800 m.p., teren intravilan
din localitatea Bumbata, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui**

Având în vedere:

- Prevederile art. 863, alin. (1), lit. a), art. 1.650-1.745 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 29, alin. (1), lit. a), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare a proprietății imobiliare, înregistrat la Primăria comunei Vetrisoaia cu nr. nr. 2515 din 20.07.2022, întocmit de către S.C. MKM CONSULT PROIECT AUDIT SRL, evaluator autorizat Munteanu Ciprian Costel;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Vetrisoaia înregistrat cu nr. 2459 din 14.07.2022;
- Raportul întocmit de către secretarul general al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, înregistrat cu nr. 2460 din 14.07.2022;

În temeiul:

- Prevederilor art. 84, alin. (5), art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Vetrisoaia, județul Vaslui,
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește raportul de evaluare înregistrat la Primăria comunei Vetrisoaia sub nr. 2515 din 20.07.2022, întocmit de către S.C. MKM CONSULT PROIECT AUDIT SRL, evaluator autorizat Munteanu Ciprian Costel, anexat la prezenta.

Art. 2 (1) Se aprobă achiziționarea a doua loturi, având CF: 70501 în suprafața de 1.682 m.p și CF: 71159 în suprafața de 800 m.p., teren intravilan din localitatea Bumbata, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui.

(2) Imobilele-teren achiziționate în temeiul prezentei hotărâri se vor înregistra în evidențele Compartimentului Financiar-Contabil și Registrul Agricol al Primăriei comunei Vetrisoaia pe baza contractului de vânzare-cumpărare, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

(3) Imobilele-teren achiziționate în temeiul prezentei hotărâri se vor înregistra în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale comuna Vetrisoaia, județul Vaslui, va fi completat corespunzător.

(4) Prețul de vânzare-cumpărare a suprafețelor de teren este de *CF: 70501 în suprafața de 1.682 m.p - 39.907 lei și CF: 71159 în suprafața de 800 m.p- 18.981 lei*, având ca reper suma prevăzută în raportul de evaluare a proprietății imobiliare, înregistrat la Primăria comunei

(58.000 lei)

63

Vetrisoaia, întocmit de către către S.C. MKM CONSULT PROIECT AUDIT SRL, evaluator autorizat Munteanu Ciprian Costel.

Art. 3 Suma aferentă prețului cumpărării imobilelor-teren și cheltuielile pentru încheierea contractelor de vânzare, taxele notariale și taxele privind înscrierea imobilului în cartea funciară sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local al Comunei Vetrisoaia, județul Valsui, pentru anul 2022.

Art. 4 Se împuternicește primarul comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, domnul Corneliu Stîngă, în vederea reprezentării comunei Vetrisoaia, atât între părți, cât și față de terți, la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare, ulterior finalizării procedurilor privind achiziționarea de către Comuna Vetrisoaia a doua loturi, având CF: 70501 în suprafața de 1.682 m.p și CF: 71159 în suprafața de 800 m.p., teren intravilan din localitatea Bumbata, comuna Vetrisoaia, județul Vaslui, în vederea realizării pe viitor a unei obiectivului de investiții și pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară.

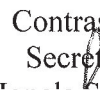
Art. 5 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vetrisoaia, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Vetrisoaia, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Vetrisoaia, județul Vaslui;
- Compartimentului Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vetrisoaia, județul Vaslui.
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Art. 6 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte sedinta
Consilier:  Luciana Macarie

Contrasemneaza,
Secretar general,
 arie

Vetrisoa
Nr. 41

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi „pentru”, 0 -..voturi „contra”, ..-0 ”abtineri” din 13 consilieri prezenti.